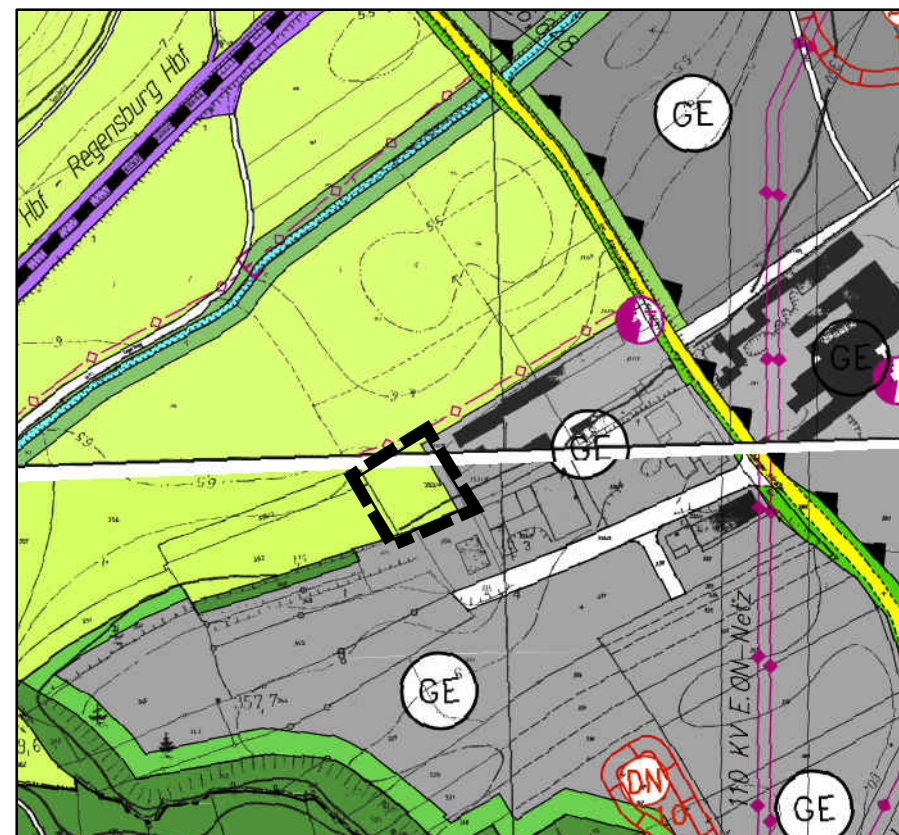


## ZEICHENERKLÄRUNG

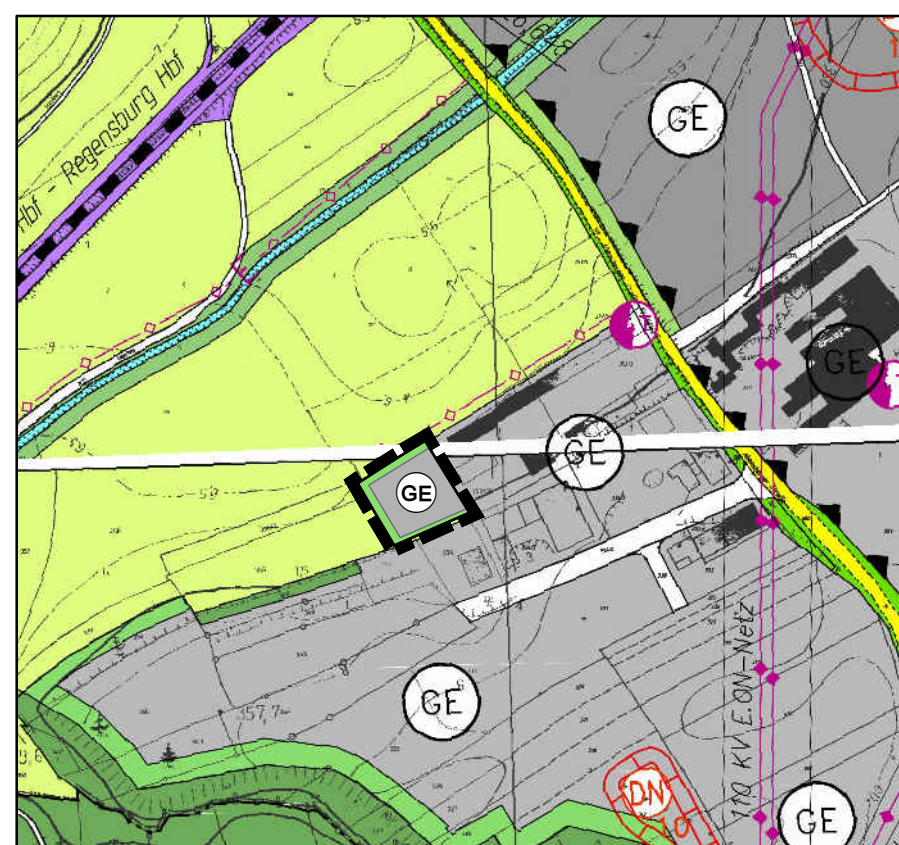
BESTAND FORTSCHREIBUNG

		GELTUNGSBEREICH DES DECKBLATTES
		GEWERBEGEBIET (gemäß § 8 BauNVO)
		ÜBERÖRTLICHE/ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSE
		ÖRTLICHE VERKEHRSSTRASSE
		BAHNANLAGEN
		20 KV-FREILEITUNGEN
		110 KV-FREILEITUNGEN
		ELEKTRIZITÄT/ TRAFOSTATION
		ERDKABEL
		LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHEN
		GRÜNFLÄCHEN / ORTSRANDEINGRÜNUNG
		VERKEHRSGRÜNFLÄCHEN
		FLÄCHEN FÜR DEN WALD
		FLIESSGEWÄSSER
		BODENDENKMAL MIT NUMMER
		HÖHENLINIEN
		FLURGRENZEN MIT GRENZPUNKT
		GEBÄUDE

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN – BESTAND



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN – FORTSCHREIBUNG



ORT: FL.-NR. 353/11 – GEMARKUNG AFFECKING

M 1:5.000

ÄNDERUNG: AUSWEISUNG GEWERBEGEBIET

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

## KELHEIM DECKBLATT NR. 33

STADT  
LANDKREIS  
REGIERUNGSBEZIRK

KELHEIM  
KELHEIM  
NIEDERBAYERN

Verfahrensvermerke:

Änderungsbeschluss: vom 26.04.2021  
Beteiligung der Bürger: vom 25.11.2021 bis 11.01.2022  
Fachstellenanhörung: vom 25.11.2021 bis 11.01.2022  
Öffentliche Auslegung: vom 01.06.2022 bis 08.07.2022  
Feststellungsbeschluss: vom \_\_\_\_.

Genehmigung:

Das Landratsamt Kelheim hat die Fortschreibung des FNP mit Bescheid vom \_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Kelheim, \_\_\_\_\_

Inkrafttreten:

Das Deckblatt wurde am \_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt ist damit rechtswirksam.

Kelheim, \_\_\_\_\_

1. Bürgermeister

Planung	KomPlan Ingenieurbüro für kommunale Planungen Leukstraße 3 84028 Landshut Fon 0871/974087-0 Fax 0871/974087-29 E-Mail info@komplan-landshut.de  Dipl. Ing. (FH) D. Maroski Landschaftsarchitektin/ Stadtplanerin F. Bauer
Planungsträger	Stadt Kelheim Ludwigsplatz 16 93309 Kelheim
Maßstab	Lageplan M 1:5.000
Stand	28.03.2022 - Entwurf



Bearbeitung	Sept. 2021	Kü
Geändert Anlass:		
§§ 3 u. 4 (1) BauGB	März 2022	Kü
§§ 3 u. 4 (2) BauGB		
21-1307_FNP/LP_D		